

旌德县研学旅行基地老县委大院改造项目规划建筑设计方案批前公示

项目概况

该项目位于老县委大院，将原公安局、档案馆改造为研学基地宿舍，对原公安局、档案馆建筑局部进行加扩建，院内道路及景观重新规划建设。用地红线面积：7690.39㎡，建筑占地面积：1889.65㎡，总建筑面积5758.12㎡，建筑密度13.87%，容积率0.5，绿地率31.5%。

经济技术指标表

公示说明

建设用地面积	26667平米	<p>该项目由积承（浙江）工程设计有限公司编制。为推行“阳光规划”政策，根据《中华人民共和国城乡规划法》及《安徽省城市规划公示暂行办法》之规定，特此公示。</p> <p>公示期间任何单位和个人均可对该规划提出意见和建议。</p> <p>公示期限：自2023年6月21日起，公示时间为7天。</p> <p>联系人：喻工、潘工</p> <p>联系电话：0563-2265271</p> <p>联系地址：旌德县自然资源和规划局国土空间规划设计中心</p>
总建筑面积	12268平米	
建筑密度	13.87%	
容积率	0.5	
绿地率	31.50%	



鸟瞰对比

- 鸟瞰调整内容：
- 1. 2#楼增加1F门厅及连廊
 - 2. 2#楼增加1F后勤功能用房（餐厨、洗衣房、健身）
 - 3. 内部景观调整
 - 4. 增加车位

