

旌德县人民政府土地征收 补偿安置方案公告

旌征补公告〔2022〕1号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条规定，我县于2022年5月23日发布了《旌德县人民政府土地征收预公告》（旌征预公告〔2022〕1号），现依据前期社会稳定风险评估结果，结合拟征地现状调查情况，组织自然资源规划、财政、人社、住建和农业农村等部门依法拟定《土地征收补偿安置方案》。现将《土地征收补偿安置方案》内容和有关事项公告如下：

一、征收范围

旌阳镇瑞市社区、篁嘉村，具体范围以勘测定界图为准。

二、土地现状

农用地1.9336公顷，具体见《征地现状调查表》。

三、征收目的

本次拟征收土地用于交通运输用地项目建设，符合法律规定的可以征收情形。

四、补偿标准

（一）土地补偿安置标准：

被征地村组	土地补偿安置标准	征地面积
旌阳镇瑞市社区	农用地44700元/亩	0.0458公顷

旌阳镇篁嘉村	农用地 42500 元/亩	1.8878 公顷
--------	---------------	-----------

(二) 地上附着物补偿标准: 执行《关于旌德县被征土地上青苗和房屋等附着物补偿标准》(宣政复〔2020〕25号)。

五、安置方式与社会保障

(一) 采取货币安置和社会保险安置办法。

(二) 被征地农民养老保险按照旌德县人民政府政办〔2007〕47号及政办〔2008〕165号文件要求办理。

六、听证事项

凡对本方案有异议的被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人,应在公告之日起30日内以书面形式向旌德县自然资源和规划局提出,其他形式均不予采纳。逾期未提出的,视作无意见或放弃听证。

七、补偿登记、签约期限

土地房屋的所有权人、使用权人应于2022年7月4日至2022年7月10日,持不动产权属证明材料到所在地的乡镇办理补偿登记,签订征地补偿协议书。未如期办理土地征收补偿登记手续的,将依据现状调查情况采取公告告知。

八、禁止事项

在发布土地征收预公告(旌征预公告〔2022〕1号)之日起,抢栽抢建一律不予补偿。

根据有关法律法规规定,对《征收土地补偿安置方案》有争议的,由旌德县人民政府协调解决,不影响组织实施。

特此公告。

仅供信息公开



2022年6月4日

(联系人: 夏云 雷琴 联系电话: 0563-2265271)

仅供信息公开

仅供信息公开

仅供信息公开