

建设用地呈报 农用地转用方案

编制机关（公章）：旌德县自然资源和规划局

主要负责人（签字）：

编制时间：2025年3月18日

安徽省自然资源厅制

农用地转用方案

计量单位:公顷、公里、个、万元

建设用地项目名称				旌德县 G330 篁嘉至兴隆段美丽公路建设项目			
申请用地总面积				1.0309	新增建设用地	0.9984	
申请转用面积情况	<div>权属地类</div>		合计	其中			
				国有土地		集体土地	
	总计		0.9984	0	0.9984		
	(一) 农用地		0.9477	0	0.9477		
	耕地		0.1914	0	0.1914		
	其中永久基本农田		0	0	0		
	(三) 未利用地		0.0507	0	0.0507		
土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别	县级		
申请使用国家计划				宣城市 2025 年度处置存量土地规模为基础核定的计划指标			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	0.9984	0.9477	0.1914
补充耕地情况							
需补充耕地数量		0.1914		水田规模	0.0112	标准粮食产能	2052.15
已补充耕地数量		0.1914		水田规模	0.0112	标准粮食产能	2052.15
补充耕地确认信息编号		340000202501890455					

续表一

用地预审和选址文件		预审和选址批准机关		宣城市自然资源和规划局		批复文号		宣自然资规预审选址函〔2024〕4号	
项目审批、核准或备案文件		批准机关		宣城市发展和改革委员会		批准文号		发改审批〔2024〕104号	
		项目代码		2209-341800-04-01-777027					
		建设规模		项目为 G330 旌德段品质提升，路段总长 31.314 公里，分为两段。篁嘉桥至蔡家桥段起点位于一二级公路交界处，终点位于蔡家桥和 G205 相交，对应的桩号范围为 K636+391-K648+685，全长 12.294 公里；三溪至仙源段起点位于三溪镇进口处交 G205，终点位于黄山区交界处，对应的桩号范围是 K656+502-K675+522，全长 19.02 公里。 项目建设内容主要包括沿线路基、路面、安防、便民型服务措施、景观绿化、公路文化措施等优化改造，部分村镇路段增加路侧侧分带及辅道设置。道路平、纵面，路基横断面均维持原有设计。					
项目初步设计和概算批准文件		批准机关		宣城市交通运输局		批准文号		宣交规〔2024〕470号	
		工程概算		工程概算总投资 6469.53 万元。					
功能分区情况									
功能分区		供地方式		面积					
路基工程用地		划拨		1.0309					
节约集约用地情况									
功能分区	数量	申请用地	原有用地(改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数			节地技术、模式应用情况	
路基工程用地	1	1.0309	0	1.2271	Ⅱ类地形区双车道二级公路，路基宽度 12 米用地总体指标为 2.9864 公顷/千米；路基工程用地指标为 2.7699 公顷/千米。				
说明开展节地评价论证情况：项目申请用地符合《公路工程项目建设用地指标》（建标〔2011〕124 号）中Ⅱ类地形区双向车道二级公路路基工程用地指标的规定，用地规模合理，符合节约集约用地要求，无需开展节地评价论证工作。									

续表二

<p>县（区）人民政府</p> <p>审核意见</p>	<p>主管领导（签字）：</p> <p>主要领导（签字）：</p> <p></p> <p>2015年3月18日</p>
<p>备注</p>	