

旌德县人民政府征收土地公告

征地告〔2025〕2号

2025年5月8日，受安徽省人民政府委托，宣城市人民政府印发《关于旌德县旌德县2025年第一批次城镇建设用地的批复》(皖政地宣〔2025〕19号)，批准征收集体所有土地0.3561公顷(5.3415亩)。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条及《安徽省土地征收及补偿安置办法》第二十一条等有关规定，现将有关事项公告如下：

一、征收土地范围

本次征收土地位于旌阳镇北门社区范围内，东至S217省道，西至北门社区建设用地，南至北门社区农用地，北至北门社区建设用地。征收土地位置详见附图。

本次批准征收土地面积0.3561公顷(5.3415亩)，全部为农用地0.3561公顷(5.3415亩)，其中耕地0.3262公顷(4.893亩)，不含永久基本农田。具体现状如下：

征收地块名称	征收地块位置	征收地块总面积	征收农用地面积			征收建设用地面积	征收未利用地面积
			农用地合计	其中耕地	永久基本农田		

旌德县 2025 年第一批次 城镇建设用 地	旌阳镇 北门社 区	0.3561 公顷 (5.3415 亩)	0.3561 公 顷 (5.3415 亩)	0.3262 公 顷 (4.893 亩)			
合计		0.3561 公顷 (5.3415 亩)	0.3561 公 顷 (5.3415 亩)	0.3262 公 顷 (4.893 亩)			

二、工作安排

本公告发布后，旌德县人民政府将组织旌阳镇人民政府实施土地征收。

对签订征地补偿安置协议的，将于本公告发布之日起 90 日内，按照《旌德县人民政府征地补偿安置方案公告》（旌征补安置〔2025〕1 号）及征地补偿安置协议确定的补偿安置费用，将土地补偿费、安置补助费支付给被征地农村集体经济组织和被征地农户，将农村村民住宅以及其他地上附着物和青苗等的补偿费用支付给其所有权人，将搬迁、临时安置费用支付给搬迁人、被安置人。

旌德县人民政府将按照《安徽省人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（皖政〔2023〕72 号）、《安徽省人力资源和社会保障厅 安徽省财政厅 安徽省自然资源厅 安徽省农业农村厅关于印发对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴实施细则的通知》（皖人社发〔2023〕18 号）及《旌

德县人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行新基本养老保险缴费补贴政策的通知》（旌政〔2024〕28号）等规定，将被征地农民社会保障费用转入被征地农民社会保障资金专户，并将符合条件的被征地农民纳入养老等社会保障体系。

征地补偿安置到位后，被征收土地所有权人、使用权人应当在2025年6月9日前腾退土地、房屋及其他地上附着物，并将被征收土地所有权、承包经营权等相关权属证书移交给旌阳镇人民政府，地址：旌阳镇，联系方式：18098504977。旌德县自然资源和规划局将依据征地批准文件等，报旌德县人民政府同意并公告后，集中办理集体土地所有权、使用权以及土地承包经营权、土地经营权等的变更或者注销登记。对已签订征地补偿安置协议，但拒不按协议约定腾退的，旌德县人民政府将作出责令交出土地的决定。

三、公告期限和救济渠道

本公告在拟征收土地所在的旌阳镇北门社区范围内，采用乡镇政务公开栏及村务公开栏张贴方式发布，并在旌德县人民政府门户网站发布。本公告期限为自发布之日起不少于5个工作日。

根据《中华人民共和国行政复议法》《中华人民共和国行政诉讼法》等规定，被征收土地范围内的土地所有权人、使用权人对征收土地批复不服的，可以在本公告发布之日起60日内向省人民政府提起行政复议。

本公告未尽事宜，均按照法律、法规和政策的有关规定办

理。

联系单位：旌德县自然资源和规划局

联系人：余婧

联系方式：0563-2265271。



2025年5月9日

The map displays the land use and land acquisition boundary for Beimen Community, Shuangyang Town. The map includes a north arrow in the top left corner. The legend in the bottom right corner indicates that the thick black line represents the 'Land Acquisition Boundary' (征收土地范围线). The map is divided into numerous land parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are distributed across the community, with some larger parcels in the center and smaller ones towards the edges. The map also shows the boundaries of the community and the town.

图例
征收土地范围线

The map displays the land use and land acquisition boundary for Beimen Community, Shuangyang Town. The map includes a north arrow in the top left corner. The legend in the bottom right corner indicates that the thick black line represents the 'Land Acquisition Boundary' (征收土地范围线). The map is divided into numerous land parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are distributed across the community, with some larger parcels in the center and smaller ones towards the edges. The map also shows the boundaries of the community and the town.

图例
征收土地范围线

[illegible]