

旌德县自然资源和规划局

关于召开清华园（旌德县 2021-26 号地块、 2021-27 号地块）建筑规划设计方案（调整）

听证会的公告

《清华园（旌德县2021-26号地块、2021-27号地块）建筑规划设计方案（调整）》由旌德县宏承置业有限公司委托中合一工程设计有限公司编制，为保障相关权益人对城乡规划的知情权、参与权，实行科学决策、民主决策，听取项目周边居民和社会各界人士的意见，完善规划方案，根据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》之规定，我局决定召开清华园（旌德县2021-26号地块、2021-27号地块）建筑规划设计方案（调整）听证会，现将有关听证事项告知如下：

一、听证会时间、地点

- 时间：2025年4月18日（星期五）上午10点
- 地点：旌德县自然资源和规划局三楼会议室。

二、听证人员的构成和范围

- 与听证事项具有利害关系的公民、法人和其他组织。
- 与听证事项相关的行政职能部门人员。

3. 听证会主持人：自然资源和规划局法规股负责人。

4. 听证员、书记员、自然资源和规划局代表。

三、听证代表的身份及数量

1. 参加本次听证会的建设单位旌德县宏承置业有限公司可以委托1-2名代理人。代理人需提交身份证明文件和授权委托书。

2. 参加本次听证会的项目利害关系人代表名额限定3名，由项目利害关系人自行申请。利害关系人申请人数超过限定人数的，由利害关系人自行推举代表人，利害关系人未推举或无法推举代表的，由我局在提出申请的利害关系人中按限定人数随机指定，其他人员可以参加旁听。听证申请须注明申请听证人员的身份（利害关系人代表或旁听人员）及联系方式并附房地产权证、居民身份证复印件。利害关系人推举的代表还需提交推举证明（原件）或授权委托书（原件）。

3. 与听证事项相关的行政职能部门人员（住建局<城管局、房管中心>、规划局等有关县直单位、社区及旌阳镇相关负责同志）。

四、报名要求

1. 申请参加听证会的利害关系人，请于4月17日下午5点30分前向我局国土空间规划设计中心提交报名登记（联系人：喻舟，电话：2265671）。

2. 授权委托书须列明受委托人、委托事项、委托权限、委托

期限等内容。

3. 有书面证据的，会前向我局提交一式三份。

五、听证方式

1. 听证参加人员确定后，应携带有效身份证件和委托书，提交给听证工作人员进行核实，符合规定的参加听证活动。

2. 听证以听证会的方式公开举行，由规划行政主管部门主持，利害关系人、与听证事项相关的行政职能部门人员参加。所有参加听证人员应按期参加听证，未按期参加听证的，视为放弃听证权利，由听证记录员记入听证笔录。

六、听证会须知

1. 听证会代表应做好听证会准备工作。

2、所有参加听证会的人员请携带本人身份证出席，听从主持人的指挥。

3. 利害关系人逾期未报名参加听证会或未按规定时间出席听证会，又未推举代表或委托代理人的，视为自动放弃听证权利。

4. 申请主持人回避的，在听证会开始前应告知本机关并说明理由。

特此公告。

旌德县自然资源和规划局

2025年4月11日

